



ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
(En Pesos)

PROMUN
Fideicomiso Promotora
Municipal de Tijuana

Ente Público:

FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA

| Concepto | Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido | Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores | Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio | Ajustes por Cambios de Valor | TOTAL |
|---|---|---|--|------------------------------|--------------------|
| HACIEDA PUBLICA /PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2024 | 2,614,736 | 0 | 0 | 0 | 2,614,736 |
| Aportaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Donaciones de Capital | 2,614,736 | 0 | 0 | 0 | 2,614,736 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2024 N17 | 0 | 348,925,954 | -170,281 | 0 | 348,755,672 |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | 0 | 0 | -170,281 | 0 | -170,281 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 157,195,967 | 0 | 0 | 157,195,967 |
| Revalúos | 0 | 201,190,021 | 0 | 0 | 201,190,021 |
| Reservas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | -9,460,034 | 0 | 0 | -9,460,034 |
| Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025 NOTA18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2024 N16 | 2,614,736 | 348,925,954 | -170,281 | 0 | 351,370,408 |
| Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2025 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Aportaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Donaciones de Capital | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2025 NOTA 17 | 0 | -170,281 | 418,484 | 0 | 248,203 |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | 0 | 0 | 248,203 | 0 | 248,203 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | -170,281 | 170,281 | 0 | 0 |
| Revalúos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reservas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025 NOTA18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2025, NOTA16 | 2,614,736 | 348,755,673 | 248,202 | 0 | 351,618,611 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

HECTOR MANCILLA PEÑA
DIRECTOR GENERAL

SORAYA INDIRA RANGEL NAVARRO
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

LUZ IRENE INIGUEZ CAÑEZ
CONTADORA