



ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 - 2024
 (En Pesos)
FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL

PROMUN
 Fideicomiso Promotora
 Municipal de Tijuana

Ente Público:

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de la Gestión NOTA 1	7,071,158	7,392,920	Gastos de Funcionamiento NOTA 3	13,191,798	11,925,398
Impuestos	0	0	Servicios Personales	7,267,470	7,793,229
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	1,821,674	635,948
Contribuciones de Mejoras	0	0	Servicios Generales	4,102,654	3,496,221
Derechos	0	0			
Productos	0	0	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas NOTA 4	0	0
Aprovechamientos	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	7,071,158	7,392,920	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
	0	0	Subsidios y Subvenciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas NOTA 2	6,431,062	1,733,402	Ayudas Sociales	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y subvenciones . Y pensiones y jubilaciones	6,431,062	1,733,402	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
			Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	0	131,449,754	Donativos	0	0
Ingresos Financieros	0	0		0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	Participaciones	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Aportaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	131,449,754	Convenios	0	0
				0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	13,502,219	140,576,077	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
				0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	480,703	40,278,696
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	480,703	36,464
			NOTA 4		
			Provisiones	0	0
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones		0
			Otros Gastos	0	40,242,232
			Inversión Pública	0	0
			Inversión Pública no Capitalizable	0	0
				0	0
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	13,672,501	52,204,094
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-170,281	88,371,983

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

HECTOR MANCILLA PEÑA
 DIRECTOR GENERAL

SORAYA INDIR RANGEEL NAVARRO
 SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

LUZ IRENE INIGUEZ CAÑEZ
 CONTADORA