FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2024	**2,614,736**				**2,614,736**
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	2,614,736	0	0	0	2,614,736
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		**264,496,751**	**88,371,980**		**352,868,731**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	88,371,980	0	88,371,980
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	68,823,987	0	0	68,823,987
Revalúos	0	201,190,021	0	0	201,190,021
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-5,517,257	0	0	-5,517,257
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	**2,614,736**	**264,496,751**	**88,371,980**	**0**	**355,483,467**
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	**0**				**0**
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		**88,371,980**	**-89,737,631**		**-1,365,651**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-1,365,651	0	-1,365,651
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	88,371,980	-88,371,980	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	**2,614,736**	**352,868,731**	**-1,365,651**	**0**	**354,117,816**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

HECTOR MANCILLA PEÑA
DIRECTOR GENERAL

ALMA GUADALUPE MAGDALENO ACUÑA
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

CAROLINA HERNANDEZ RODRIGUEZ
CONTADORA