

FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	292,495,030	224,579,070	129,633,696	387,440,404	94,945,374
Activo Circulante	9,953,354	26,022,901	25,655,220	10,321,036	367,682
Efectivo y Equivalentes	9,550,897	18,913,127	18,564,021	9,900,004	349,106
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	402,457	7,109,774	7,091,199	421,032	18,575
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	282,541,676	198,556,169	103,978,476	377,119,368	94,577,692
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	23,529,151	9,330,177	5,964,325	26,895,002	3,365,851
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	255,200,001	189,173,131	97,962,521	346,410,612	91,210,610
Bienes Muebles	890,311	16,800	36,061	871,050	-19,261
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-809,738	36,061	15,569	-789,246	20,492
Activos Diferidos	5,800	0	0	5,800	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	3,726,150	0	0	3,726,150	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



HECTOR MANCILLA PEÑA
DIRECTOR GENERAL



CAROLINA HERNANDEZ RODRIGUEZ
CONTADORA



ALMA GUADALUPE MAGDALENO ACUNA
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA