

FIDECOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	10,510,785	9,550,897	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,083,262	1,831,360
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	450,935	402,457	Documentos por Pagar a Corto Plazo	6,903,408	6,769,853
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	10,961,720	9,953,354	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	7,986,690	8,596,133
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Activo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	21,911,703	23,529,151	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles	251,907,122	252,200,001	Documentos por Pagar a Largo Plazo	6,227,259	6,227,259
Bienes Muebles	890,311	890,311	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	9,619,561	10,242,292
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-809,738	-809,738	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	5,800	5,800	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	16,046,840	16,469,551
Otros Activos no Circulantes	3,726,150	3,726,150	Total del Pasivo	24,033,530	25,067,744
Total de Activos No Circulantes	277,631,348	282,541,676	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	288,593,067	292,495,030	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	2,614,736	2,614,736
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	261,944,801	264,812,550
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-2,827,748	2,207,290
			Reservas	68,823,987	66,616,697
			Reservas	201,190,021	201,190,021
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-5,241,458	-5,201,458
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	264,559,537	267,427,286
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	288,593,067	292,495,030

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

GILBERTO ANGEL MACÍAS REGALADO
DIRECTOR GENERAL

SORAYA INDIRA FANGEL NAVARRO
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

JOSE CARLOS VILLARREAL LOZANO
CONTADOR