

Cuenta Pública 2023
FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	6,407,787	9,902,835
Activo Circulante	0	6,881,405
Efectivo y Equivalentes	0	6,644,167
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	237,238
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	6,407,787	3,021,430
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	6,059,729	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	2,614,736
Bienes Muebles	348,059	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	406,694
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	625,165	0
Pasivo Circulante	485,471	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	190,135	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	295,336	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	139,695	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	3,160	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	136,535	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	9,286,043	6,416,160
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	2,614,736	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	2,614,736	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	6,671,307	6,416,160
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	6,671,307	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	4,464,017
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	1,952,144
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

GILBERTO ANGEL MACHADO REGALADO
DIRECTOR GENERAL

SORAYA INDIRA RANGEL NAVARRO
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

JOSE CARLOS VILLARREAL LOZANO
CONTADOR