

Cuenta Pública 2021
FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
 Estado de Cambios en la Situación Financiera
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021
 (Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	4,100,348	1,132,715
Activo Circulante	0	590,753
Efectivo y Equivalentes	0	505,732
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	85,020
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	4,100,348	541,963
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	3,809,066	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	263,432	0
Bienes Muebles	27,851	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	32,703
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	509,260
PASIVO	1,989,295	46,009
Pasivo Circulante	596,379	46,009
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	596,379	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	46,009
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	1,392,916	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	302,600	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	1,090,316	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	477,363	5,388,282
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	477,363	5,388,282
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	231,535	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	5,353,952
Revalúos	245,828	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	34,330
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. ENRIQUE ALFREDO OCHOA BOTELLO
 ENCARGADO DE DESPACHO

SORAYA INDIRA RANGEL NAVARRO
 SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

JOSE CARLOS VILLARREAL LOZANO
 CONTADOR