



FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
Relacion de Bienes Inmuebles que componen su Patrimonio
Al 31 de Marzo de 2021

CUENTA	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
1231-0-01	PIPILA (LOTES POR CONTRATAR)	\$ 7,207,733.81
1231-0-02	10 DE MAYO	\$ 28,002.18
1231-0-03	INSURGENTES	\$ 15,909.00
1231-0-05	TERRENOS COMPROMETIDOS (PATRIMONIO)	\$ 401,501.84
1231-0-06	CAÑADAS DEL FLORIDO II	\$ 36,286,660.08
1231-0-07	EL JIBARITO II	\$ 28,547,420.74
1231-0-08	ZT-422-004- EL ROSARIO	\$ 7,157,314.80
1231-0-09	PARQUE INDUSTRIAL LA JOLLA	\$ 16,870,500.00
1231-0-10	EV-606-001 REAL DE SAN FRANCISCO ETAPA I	\$ 16,066,251.76
1231-0-11	VALLE DEL SUR JB-104-003	\$ 11,399,474.24
1231-0-12	LOTES COMERCIALES TIJUANA PROGRESO	\$ 899,517.02
1231-0-13	XL724008 SANTA V SECCION FRACC 8B	\$ 6,169,381.05
1231-0-14	NORDIKA FRACCION C	\$ 8,542,712.64
1231-0-15	VD-003-003 VILLAS DE BAJA CALIFORNIA LOTE 3 MZNA 3	\$ 1,371,236.00
1231-0-16	VD-008-081 VILLAS DE BAJA CALIFORNIA LOTE FR "A" MZNA 8	\$ 3,999,983.20
1231-0-17	VD-003-004 VILLAS DE BAJA CALIFORNIA LOTE 4 MZNA 3	\$ 2,747,500.00
1231-0-18	VD-003-005 VILLAS DE BAJA CALIFORNIA LOTE 5 MZNA 3	\$ 2,863,664.30
1231-0-19	DERECHOS DE ARROYO	\$ 19,202,433.16
1231-0-20	EQUIPAMIENTO URBANO	\$ 26,239,158.96
1231-0-21	AREA ESCOLAR	\$ 33,232,479.89
1231-0-22	AREAS VERDES	\$ 23,587,264.96
1231-0-23	TIJUANA PROGRESO (LOTES POR CONTRATAR)	\$ 12,597.76
T O T A L V A L O R E N L I B R O S		\$ 252,848,697.39

ADRIAN CAMACHO VALENCIA
DIRECTOR