



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

DATOS GENERALES

Programa:	VIVIENDA Y SUELO URBANO	Fecha:	13/01/2021
Unidad Administrativa:	4.6.1.1.1.1 SUBSIDIO MUNICIPAL (PROMUN)		
Línea de Acción:	4.3.2.1	Eje del PMD:	4
Periodo de Ejecución:		Número de Programa:	89
Inicio: 01/01/2020	Fin: 31/12/2020	Costo del Programa:	0.00
Tipo de Programa:	Desarrollo Social y Promoción económica	Cobertura:	Municipio (AGEM)
Programa Especial:		Tipo de Acción:	

MATRIZ DE INDICADORES

Fin	Unidad de Medida: Prom del cumplimiento de act de PROMUN				
Nombre:	CONTRIBUIR A MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA CIUDAD, MEDIANTE LA REGULARIZACION, MANTENIMIENTO Y CORRECTA ADMINISTRACION DE LOS FRACCIONAMIENTOS PROPIEDAD DEL FIDEICOMISO, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE LAS FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS	Periodo:	Anual		
		Tipo de Indicador:	Estratégico		
Metodo de Calculo:	$(X1()+X2()+X3())/3$				
Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00		
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00		
Tercer Trimestre - Septiembre	0.00	0.00	0.00		
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	100.00	100.00	100.00		AL SEÑAL

Propósito **Unidad de Medida:** Porc de mejoramiento de cond de vivienda

Nombre:	LAS FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS QUE HABITAN EN LOS FRACCIONAMIENTOS PROPIEDAD DEL FIDEICOMISO, CUENTAN CON CONDICIONES OPTIMAS DE INFRAESTRUCTURA URBANA, ASI COMO CERTEZA JURIDICA DE SU PROPIEDAD	Periodo:	Semestral
		Tipo de Indicador:	Estratégico
Metodo de Calculo:	$(X()+X1())/(Y()+Y1())*100$		



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	50.00	50.00	50.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	50.00	50.00	50.00		Aceptable

Componente [1]		Unidad de Medida:		Porc de seguimiento d oferta de vivienda	
Nombre: VIVIENDA DIGNA Y ECONOMICA, OFERTADA A LA POBLACION DE ESCASOS RECURSOS		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Estratégico	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					
Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Componente [2]		Unidad de Medida:		Porc de cump ent de doc cert jurid prop	
Nombre: LAS VIVIENDAS ADQUIRIDAS EN LOS FRACCIONAMIENTOS DEL FIDEICOMISO HAN OBTENIDO SUS TITULOS DE PROPIEDAD		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Estratégico	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Componente [3]		Unidad de Medida: Porc de avance en infraestructura urbana	
Nombre:	INVERSION EN INFRAESTRUCTURA URBANA, REHABILITACION DE VIVIENDAS Y MANTENIMIENTO A FRACCIONAMIENTOS, REALIZADO ADECUADAMENTE	Periodo:	Trimestral
Metodo de Calculo:	$(X() + X1() / Y() + Y1()) * 100$	Tipo de Indicador:	Estratégico



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	16.66	El motivo por el cual nos vimos impedidos a cumplir con la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso es que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos.	Critico
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	16.66	El motivo de la presente es con la finalidad de transparentar nuestro primer avance trimestral y las situaciones por las que nos vimos impedidos a cumplir con el mismo correspondiente a la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso. Uno de los factores que influyeron fue que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos.	Critico
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	16.67	16.67		Aceptable

Actividad [1.1]	Unidad de Medida: Porcentaje de viviendas censadas
Nombre: REALIZAR LEVANTAMIENTO DE CENSOS DE VIVIENDAS	Periodo: Trimestral
Metodo de Calculo: (X)/Y()*100	Tipo de Indicador: Gestion



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [1.2]		Unidad de Medida:		Porc de notif de cobranza entregadas	
Nombre: EJECUTAR Y DAR SEGUIMIENTO AL PLAN DE COBRANZA		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Gestion	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					
Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [1.3]		Unidad de Medida:		Porc de eventos prom de vivienda realiz	
Nombre: PROMOCIONAR PROGRAMAS DE ADQUISICION DE VIVIENDA		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Gestion	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [1.4]		Unidad de Medida: Porc de reforestación de áreas comunes			
Nombre: REFORESTAR Y DAR PROTECCION A AREAS COMUNES DE FRACCIONAMIENTOS		Periodo: Trimestral			
		Tipo de Indicador: Gestion			
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					
Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	0.00		Critico
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [1.5]		Unidad de Medida: Porc de avance gest adq res territorial			
Nombre: GESTIONAR LA ADQUISICION DE RESERVA TERRITORIAL		Periodo: Trimestral			
		Tipo de Indicador: Gestion			
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Superable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [2.1]		Unidad de Medida: Porcentaje de viviendas recuperadas			
Nombre: DAR SEGUIMIENTO A LAS GESTIONES PARA RECUPERACION DE VIVIENDA		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Gestion	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					
Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [2.2]		Unidad de Medida: Porc de doc de propiedad entregados			
Nombre: DAR SEGUIMIENTO A LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Gestion	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [2.3]		Unidad de Medida:		Porc de avance gest desinc bienes no hab	
Nombre: GESTIONAR LA DESINCORPORACION DE BIENES INMUEBLES NO HABITABLES		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Gestion	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [3.1]		Unidad de Medida:		Porc de cump al plan de mto continuo	
Nombre: EJECUTAR EL PLAN DE MANTENIMIENTO CONTINUO DE VIVIENDA		Periodo: Trimestral		Tipo de Indicador: Gestion	
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$					



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptable

Actividad [3.2]	Unidad de Medida:	Porcentaje de viviendas rehabilitadas
Nombre:	REHABILITAR VIVIENDAS RECUPERADAS	Periodo: Trimestral
Metodo de Calculo:	$(X()/Y()) * 100$	Tipo de Indicador: Gestion



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	0.00	El motivo por el cual nos vimos impedidos a cumplir con la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso es que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos.	Critico
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	0.00	El motivo por el cual nos vimos impedidos a cumplir con la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso es que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos. Una vez normalizada la situación de la contingencia sanitaria, se reprogramarán las actividades en los dos últimos trimestres del ejercicio para cumplir con las metas establecidas.	Critico
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	0.00	El motivo de la presente es con la finalidad de transparentar nuestro primer avance trimestral y las situaciones por las que nos vimos impedidos a cumplir con el mismo correspondiente a la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso. Uno de los factores que influyeron fue que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos	Critico
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	Critico



H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESUPUESTO DE EGRESOS
CUARTO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO
FISCAL 2020

Nombre: ELABORAR PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA		Periodo: Trimestral			
Metodo de Calculo: $(X()/Y())*100$		Tipo de Indicador: Gestion			
Periodo	Programado Inicial	Programado Modificado	Logrado	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Primer trimestre - Marzo	25.00	25.00	25.00		Aceptante
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Segundo Trimestre - Junio	25.00	25.00	25.00		Aceptante
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACIÓN	
Tercer Trimestre - Septiembre	25.00	25.00	25.00		Aceptante
Cuarto Trimestre - Octubre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Noviembre	0.00	0.00	0.00	META SIN PROGRAMACION	
Cuarto Trimestre - Diciembre	25.00	25.00	25.00		Aceptante



Nombre y Firma del Responsable