

PASIVOS CONTINGENTES

INFORMACION LITIGIOSA CONTABLE (CUANTIFICADA) DE ASUNTOS LABORALES EN CONTRA DEL FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA

RELACION DE JUICIOS LABORALES DONDE PROMUN ES DEMANDADO COMO PATRON

- **ROCIO MARGARITA CEBALLOS LORENZO EXPEDIENTE 308/14-3F, RADICADO ANTE LA JUNTA LOCAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE TIJUANA B.C. FECHA DE INICIO 23 NOVIEMBRE DEL 2013. LA ESTIMACION DE RESPONSABILIDAD PECUNIARIA HASTA EL MES DE JUNIO DE 2020 ES LA CANTIDAD DE \$ 1, 091,079.00 PESOS MONEDA NACIONAL POR CONCEPTO DE SALARIOS CAIDOS, MAS 165,000.00 PESOS MONEDA NACIONAL POR CONCEPTO DE HORAS EXTRAS DANDO UN TOTAL DE \$1,256,079.00 PESOS MONEDA NACIONAL. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE A RAIZ DE LA REFORMA LABORAL ES SOLO UN AÑO DE CONDENACION DE SALARIOS CAIDOS, SOLO SE TOMARA EL INTERES QUE GENERE POR CADA AÑO DE JUICIO QUE TRANSCURRA.**
- **PAOLA ZORILLA MURATAJIA OLIVAS EXPEDIENTE 1435/16-3F, RADICADO ANTE LA JUNTA LOCAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE TIJUANA B.C. FECHA DE INICIO 9 DE ENERO 2016 LA RESPONSABILIDAD PECUNIARIA HASTA EL MES DE JUNIO DE 2020, ES LA CANTIDAD DE \$ 652,795.20 PESOS MONEDA NACIONAL, POR CONCEPTO DE SALARIOS CAIDOS, MAS \$ 217,598.40 MIL PESOS POR CONCEPTO DE LA DILIGENCIA DE REINSTALACION QUE SE GENERO EN EL LAUDO, DANDO UN TOTAL DE \$ 870,393.60 PESOS MONEDA NACIONAL. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE A RAIZ DE LA REFORMA LABORAL ES SOLO UN AÑO DE CONDENACION DE SALARIOS CAIDOS, SOLO SE TOMARA EL INTERES QUE GENERE POR CADA AÑO, SOLO SE TOMARA EL INTERES QUE GENERE POR CADA AÑO DE JUICIO QUE TRANSCURRA.**
- **ANGEL MAURICIO YAHUACA TERRAZAS EXPEDIENTE 541/2017-3F RADICADO ANTE LA JUNTA LOCAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE TIJUANA B.C. FECHA DE INICIO 10 DE ENERO 2017. LA RESPONSABILIDAD PECUNIARIA HASTA EL MES DE MARZO DEL 2020, ES LA CANTIDAD DE \$ 407,996.80 MIL PESOS MONEDA NACIONAL, POR CONCEPTO DE SALARIOS CAIDOS.**
- **ANGEL MAURICIO YAHUACA TERRAZAS EXPEDIENTE 5778/2017-2A RADICADO ANTE LA JUNTA LOCAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE TIJUANA B.C. FECHA DE INICIO 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2017. LA RESPONSABILIDAD PECUNIARIA HASTA MES DE JUNIO DE 2020, ES LA CANTIDAD DE \$ 754,797.78 MIL PESOS MONEDA NACIONAL, POR CONCEPTO DE SALARIOS CAIDOS. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE A RAIZ DE LA REFORMA LABORAL ES SOLO UN AÑO DE CONDONACION DE SALARIOS CAIDOS, SOLO SE TOMARA EL INTERES QUE GENERE POR CADA AÑO, SOLO SE TOMARA EL INTERES QUE GENERE POR CADA AÑO DE JUICIO QUE TRANSCUR**
- **NANCY NELLY PRIAS MORENO EXPEDIENTE 2406/2019-3E RADICADO ANTE LA JUNTA LOCAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE TIJUANA B.C. FECHA DE INICIO 02 DE MAYO DEL 2019 LA RESPONSABILIDAD PECUNIARIA HASTA EL MES DE MARZO DEL 2020, ES LA CANTIDAD DE \$ 375,777.78 MIL PESOS MONEDA NACIONAL POR CONCEPTOS DE SALARIOS CAIDOS. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE A RAIZ DE LA REFORMA LABORAL ES SOLO UN AÑO DE CONDONACION DE SALARIOS CAIDOS.**

La cantidad total de los contingentes pasivos, derivado de los juicios laborales es la cantidad de \$ 3,665,066.96 (tres millones seiscientos sesenta y cinco mil sesenta y seis pesos 96/100 m.n)


RELACION DE JUICIOS DE AMPARO DERIVADO DEL CONTRATO DE MANDATO

- **ARTURO LEVIN MORGESTERN JUICIO DE AMPARO 211/2015 RADICADO EN EL JUZGADO PRIMERO DE DISTRITO; ULTIMO ESTADO PROCESAL, ESTA PENDIENTE LLEVAR ACABO LA AUDIENCIA CONSTITUCIONAL DE PRUEBA TESTIMONIAL NO LOCALIZAN A LOS TESTIGOS.**
- **JESUS SAAVEDRA LEDESMA JUICIO DE AMPARO 277/2015 RADICADO EN EL JUZGADO PRIMERO DE DISTRITO; ÚLTIMO ESTADO PROCESAL, SE ADMITIO AMPARO EN REVISION ADMINISTRATIVO NUMERO 549/2019 PROMOVIDO POR GUADALUPE LÓPEZ NÚÑEZ COMO ALBACEA E LA SUCESIÓN A BIENES DE AURORA NUÑEZ CEJA EL CUAL SE ENCUENTRA EN REVISION ACTUALMENTE.**
- **ARMANDO LÓPEZ TORRES JUICIO DE AMPARO 254/2016 RADICADO EN EL JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO; ULTIMO ESTADO PROCESAL HAY UN RECURSO DE QUEJA QUE INTERPUSO EL TERCERO PERJUDICADO EL SR MANUEL MAURO PRIETO CRESPO Y SE SEÑALO NUEVA FECHA PARA EL DIA 27 DE DICIEMBRE DEL 2016, SE REVISO EL EXPEDIENTE Y NO HAY OTRO ACUERDO DESPUES DE ESA FECHA. ASI MISMO EXISTE UN DIVERSO PROCEDIMIENTO DENTRO DEL TRIBUNAL CONTECIOSO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO EXP. 823/2016.**
- **RICARDO CASTILLO ESCOBAR JUICIO DE AMPARO 1208/2016 RADICADO EN EL JUZGADO TERCERO DE DISTRITO; ULTIMO ESTADO PROCESAL TUVO AUDIENCIA EL DIA 30 DE DICIEMBRE DEL 2016, DESPUES DE ESTA ACTUACION NO HAY NADA EN EL EXPEDIENTE DE OTRO ACUERDO. TUVO AUDIENCIA CONSTITUCIONAL EL DIA 07 DE FEBRERO DEL 2017. EN FECHA 05 DE ABRIL 2018 SE LE RESTITUYO EL PREDIO AL QUEJOSO, ASI QUE EL PRESENTE JUICIO DE AMPARO ESTA CONCLUIDO.**
- **MANUEL MAURO PRIETO CRESPO JUICIO DE AMPARO 1195/2016 RADICADO EN EL JUZGADO CUARTO DE DISTRITO; ULTIMO ESTADO PROCESAL EXISTE UN RECURSO DE QUEJA INTERPUESTO POR UN TERCERO PERJUDICADO URBANIZADORA NACIONAL DE OBRAS S.A DE C.V., RAZON POR LA CUAL SE SUSPENDIO EL PROCESO, FECHA 28 OCTUBRE DEL 2018.**



- **ARTURO LEVIN MORGENSTERN JUICIO DE AMPARO 934/2017** RADICADO EN EL JUZGADO PRIMERO DE DISTRITO EN MATERIA DE AMPARO Y JUICIOS FEDERALES, ULTIMO ESTADO PROCESAL EN ESPERA DE QUE NOS NOTIFIQUE EN LA PROXIMA AUDIENCIA CONSTITUCIONAL.

- **TIJUANA MONUMENTAL S.A.P.I. DE C.V. S.A. PROMOTORA DE INVERSION DE CAPITAL VARIABLE JUICIO DE AMPARO 331/2018.** RADICADO EN EL JUZGADO CUARTO DE DISTRITO MATERIA DE AMPARO Y JUICIOS FEDERALES, EL QUEJOSO PROMOVIO AMPARO A RAIZ DE LA RESTITUCION DEL PREDIO A FAVOR DEL C. RICARDO CASTILLO ESCOBAR. ULTIMO ESTADO PROCESAL PROMOVIO UN RECURSO DE REVISION, EN RELACION A LA SENTENCIA DEFINITIVA.



C. ADRIAN CAMACHO VALENCIA.

Encargado de Despacho



C. JUAN ALBERTO OSUNA GUTIERREZ

Subdirector Administrativo