



**H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**SEGUNDO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO**  
**FISCAL 2020**

**DATOS GENERALES**

|                               |   |                            |                  |
|-------------------------------|---|----------------------------|------------------|
| <b>Programa:</b>              | VIVIENDA Y SUELO URBANO                 | <b>Fecha:</b>              | 13/01/2020       |
| <b>Unidad Administrativa:</b> | 4.6.1.1.1.1 SUBSIDIO MUNICIPAL (PROMUN) |                            |                  |
| <b>Línea de Acción:</b>       | 4.3.2.1                                 | <b>Eje del PMD:</b>        | 4                |
| <b>Periodo de Ejecución:</b>  |   | <b>Número de Programa:</b> | 89               |
| Inicio:                       | 01/01/2020                              | Fin:                       | 31/12/2020       |
| <b>Tipo de Programa:</b>      | Desarrollo Social y Promoción económica | <b>Costo del Programa:</b> | 0.00             |
| <b>Programa Especial:</b>     |   | <b>Cobertura:</b>          | Municipio (AGEM) |
|                               |   | <b>Tipo de Acción:</b>     |                  |

**MATRIZ DE INDICADORES**

| <b>Fin</b>                 |  | <b>Unidad de Medida:</b> Prom del cumplimiento de act de PROMUN |             |                       |          |
|----------------------------|--|---|-------------|-----------------------|----------|
| <b>Nombre:</b>             | CONTRIBUIR A MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA CIUDAD, MEDIANTE LA REGULARIZACION, MANTENIMIENTO Y CORRECTA ADMINISTRACION DE LOS FRACCIONAMIENTOS PROPIEDAD DEL FIDEICOMISO, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE LAS FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS | <b>Periodo:</b>   | Anual       |                       |          |
|                            |  | <b>Tipo de Indicador:</b>                                       | Estratégico |                       |          |
| <b>Metodo de Calculo:</b>  | $(X1()+X2()+X3())/3$   |   |             |                       |          |
| Periodo                    | Programado Inicial   | Programado Modificado   | Logrado     | Justificación         | Semáforo |
| Primer trimestre - Enero   | 0.00   | 0.00  | 0.00        | META SIN PROGRAMACIÓN |          |
| Primer trimestre - Marzo   | 0.00   | 0.00  | 0.00        | META SIN PROGRAMACIÓN |          |
| Primer trimestre - Febrero | 0.00   | 0.00  | 0.00        | META SIN PROGRAMACIÓN |          |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00   | 0.00  | 0.00        | META SIN PROGRAMACIÓN |          |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00   | 0.00  | 0.00        | META SIN PROGRAMACIÓN |          |
| Segundo Trimestre - Junio  | 0.00   | 0.00  | 0.00        | META SIN PROGRAMACIÓN |          |

**Propósito**

| <b>Unidad de Medida:</b> Porc de mejoramiento de cond de vivienda |  |                       |         |                       |           |
|---|--|-----------------------|---------|-----------------------|-----------|
| <b>Nombre:</b>  | LAS FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS QUE HABITAN EN LOS FRACCIONAMIENTOS PROPIEDAD DEL FIDEICOMISO, CUENTAN CON CONDICIONES OPTIMAS DE INFRAESTRUCTURA URBANA, ASI COMO CERTEZA JURIDICA DE SU PROPIEDAD |                       |         |                       |           |
| <b>Periodo:</b>   | Semestral  |                       |         |                       |           |
| <b>Tipo de Indicador:</b>   | Estratégico  |                       |         |                       |           |
| <b>Metodo de Calculo:</b>   | $(X()+X1())/(Y()+Y1())*100$  |                       |         |                       |           |
| Periodo   | Programado Inicial   | Programado Modificado | Logrado | Justificación         | Semáforo  |
| Primer trimestre - Enero  | 0.00   | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |           |
| Primer trimestre - Marzo  | 0.00   | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |           |
| Primer trimestre - Febrero  | 0.00   | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |           |
| Segundo Trimestre - Abril   | 0.00   | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |           |
| Segundo Trimestre - Mayo  | 0.00   | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |           |
| Segundo Trimestre - Junio   | 50.00  | 0.00                  | 50.00   |                       | Aceptable |

**Componente [1]**

|   |
|---|
| <b>Unidad de Medida:</b> Porc de seguimiento d oferta de vivienda |
|---|



**H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**SEGUNDO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO**  
**FISCAL 2020**

| <b>Nombre:</b> VIVIENDA DIGNA Y ECONOMICA, OFERTADA A LA POBLACION DE ESCASOS RECURSOS |                    |                       |         | <b>Periodo:</b> Trimestral            |            |
|--|--------------------|-----------------------|---------|---------------------------------------|------------|
|  |                    |                       |         | <b>Tipo de Indicador:</b> Estratégico |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$  |                    |                       |         |                                       |            |
| Periodo  | Programado Inicial | Programado Modificado | Logrado | Justificación                         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Primer trimestre -<br>Marzo  | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                                       | Acceptable |
| Primer trimestre -<br>Febrero  | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Segundo Trimestre -<br>Abril   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Segundo Trimestre -<br>Mayo  | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Segundo Trimestre -<br>Junio   | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                                       | Acceptable |

| <b>Componente [2]</b>   |                    | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de cump ent de doc cert juríd prop |         |                                       |            |
|---|--------------------|--|---------|---------------------------------------|------------|
| <b>Nombre:</b> LAS VIVIENDAS ADQUIRIDAS EN LOS FRACCIONAMIENTOS DEL FIDEICOMISO HAN OBTENIDO SUS TITULOS DE PROPIEDAD |                    |  |         | <b>Periodo:</b> Trimestral            |            |
|   |                    |  |         | <b>Tipo de Indicador:</b> Estratégico |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$   |                    |  |         |                                       |            |
| Periodo   | Programado Inicial | Programado Modificado  | Logrado | Justificación                         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero  | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Primer trimestre -<br>Marzo   | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                                       | Acceptable |
| Primer trimestre -<br>Febrero   | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Segundo Trimestre -<br>Abril  | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Segundo Trimestre -<br>Mayo   | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN                 |            |
| Segundo Trimestre -<br>Junio  | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                                       | Acceptable |

|   |  |   |  |                                       |  |
|---|--|---|--|---------------------------------------|--|
| <b>Componente [3]</b>   |  | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de avance en infraestructura urbana |  |                                       |  |
| <b>Nombre:</b> INVERSION EN INFRAESTRUCTURA URBANA, REHABILITACION DE VIVIENDAS Y MANTENIMIENTO A FRACCIONAMIENTOS, REALIZADO ADECUADAMENTE |  |   |  | <b>Periodo:</b> Trimestral            |  |
|   |  |   |  | <b>Tipo de Indicador:</b> Estratégico |  |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()+X1()/Y()+Y1())*100$   |  |   |  |                                       |  |



**H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**SEGUNDO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO**  
**FISCAL 2020**

| Periodo                    | Programado Inicial | Programado Modificado | Logrado | Justificación   | Semáforo   |
|----------------------------|--------------------|-----------------------|---------|---|------------|
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN   |            |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00                  | 16.66   | El motivo por el cual nos vimos impedidos a cumplir con la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso es que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos. | Critico    |
| Primer trimestre - Febrero | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN   |            |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN   |            |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN   |            |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |   | Acceptable |

**Actividad [1.1]** **Unidad de Medida:** Porcentaje de viviendas censadas

**Nombre:** REALIZAR LEVANTAMIENTO DE CENSOS DE VIVIENDAS **Periodo:** Trimestral

**Tipo de Indicador:** Gestion

**Metodo de Calculo:**  $(X()/Y())*100$

| Periodo                    | Programado Inicial | Programado Modificado | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
|----------------------------|--------------------|-----------------------|---------|-----------------------|------------|
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre - Febrero | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                       | Acceptable |

**Actividad [1.2]** **Unidad de Medida:** Porc de notif de cobranza entregadas

**Nombre:** EJECUTAR Y DAR SEGUIMIENTO AL PLAN DE COBRANZA **Periodo:** Trimestral

**Tipo de Indicador:** Gestion

**Metodo de Calculo:**  $(X()/Y())*100$

| Periodo                    | Programado Inicial | Programado Modificado | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
|----------------------------|--------------------|-----------------------|---------|-----------------------|------------|
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre - Febrero | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                       | Acceptable |



**H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**SEGUNDO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO**  
**FISCAL 2020**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| <b>Actividad [1.3]</b>  |                    | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de eventos prom de vivienda realiz |         |                       |            |
|---|--------------------|--|---------|-----------------------|------------|
| <b>Nombre:</b> PROMOCIONAR PROGRAMAS DE ADQUISICION DE VIVIENDA |                    | <b>Periodo:</b> Trimestral                                       |         |                       |            |
|   |                    | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion                                |         |                       |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$                       |                    |  |         |                       |            |
| Periodo   | Programado Inicial | Programado Modificado  | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero  | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre -<br>Marzo                                     | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre -<br>Enero                                     | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Abril                                    | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Mayo                                     | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Junio                                    | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                       | Acceptable |

| <b>Actividad [1.4]</b>   |                    | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de reforestación de áreas comunes |         |                       |            |
|--|--------------------|---|---------|-----------------------|------------|
| <b>Nombre:</b> REFORESTAR Y DAR PROTECCION A AREAS COMUNES DE FRACCIONAMIENTOS |                    | <b>Periodo:</b> Trimestral                                      |         |                       |            |
|  |                    | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion                               |         |                       |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$                                      |                    |   |         |                       |            |
| Periodo  | Programado Inicial | Programado Modificado   | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre -<br>Marzo  | 25.00              | 0.00  | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre -<br>Enero  | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Abril   | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Mayo  | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Junio   | 25.00              | 0.00  | 25.00   |                       | Acceptable |

| <b>Actividad [1.5]</b>   |                    | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de avance gest adq res territorial |         |                       |            |
|--|--------------------|--|---------|-----------------------|------------|
| <b>Nombre:</b> GESTIONAR LA ADQUISICION DE RESERVA TERRITORIAL |                    | <b>Periodo:</b> Trimestral                                       |         |                       |            |
|  |                    | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion                                |         |                       |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$                      |                    |  |         |                       |            |
| Periodo  | Programado Inicial | Programado Modificado  | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero                                       | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre -<br>Marzo                                    | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre -<br>Enero                                    | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Abril                                   | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Mayo                                    | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Junio                                   | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                       | Acceptable |

|                        |  |  |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|--|--|
| <b>Actividad [2.1]</b> |  | <b>Unidad de Medida:</b> Porcentaje de viviendas recuperadas |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|--|--|



**H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**SEGUNDO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO**  
**FISCAL 2020**

| <b>Nombre:</b> DAR SEGUIMIENTO A LAS GESTIONES PARA RECUPERACION DE VIVIENDA |                    | <b>Periodo:</b> Trimestral        |         |                       |            |
|--|--------------------|-----------------------------------|---------|-----------------------|------------|
|  |                    | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion |         |                       |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$                                    |                    |                                   |         |                       |            |
| Periodo  | Programado Inicial | Programado Modificado             | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00                              | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre - Febrero   | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00                              | 25.00   |                       | Acceptable |

| <b>Actividad [2.2]</b>   |                    | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de doc de propiedad entregados |         |                       |            |
|--|--------------------|--|---------|-----------------------|------------|
| <b>Nombre:</b> DAR SEGUIMIENTO A LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA |                    | <b>Periodo:</b> Trimestral                                   |         |                       |            |
|  |                    | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion                            |         |                       |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$                                      |                    |  |         |                       |            |
| Periodo  | Programado Inicial | Programado Modificado  | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre - Febrero   | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00   | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00   | 25.00   |                       | Acceptable |

| <b>Actividad [2.3]</b>   |                    | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de avance gest desinc bienes no hab |         |                       |            |
|--|--------------------|---|---------|-----------------------|------------|
| <b>Nombre:</b> GESTIONAR LA DESINCORPORACION DE BIENES INMUEBLES NO HABITABLES |                    | <b>Periodo:</b> Trimestral  |         |                       |            |
|  |                    | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion                                 |         |                       |            |
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$                                      |                    |   |         |                       |            |
| Periodo  | Programado Inicial | Programado Modificado   | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00  | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre - Febrero   | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00  | 25.00   |                       | Acceptable |

|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| <b>Actividad [3.1]</b>  |  | <b>Unidad de Medida:</b> Porc de cump al plan de mtto continuo |  |  |  |
| <b>Nombre:</b> EJECUTAR EL PLAN DE MANTENIMIENTO CONTINUO DE VIVIENDA |  | <b>Periodo:</b> Trimestral                                     |  |  |  |
|   |  | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion                              |  |  |  |



**H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**SEGUNDO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO**  
**FISCAL 2020**

**Metodo de Calculo:**  $(X()/Y())*100$

| Periodo                    | Programado Inicial | Programado Modificado | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
|----------------------------|--------------------|-----------------------|---------|-----------------------|------------|
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre - Febrero | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00                  | 25.00   |                       | Acceptable |

**Actividad [3.2]** **Unidad de Medida:** Porcentaje de viviendas rehabilitadas

**Nombre:** REHABILITAR VIVIENDAS RECUPERADAS **Periodo:** Trimestral

**Tipo de Indicador:** Gestion

**Metodo de Calculo:**  $(X()/Y())*100$

| Periodo                    | Programado Inicial | Programado Modificado | Logrado | Justificación  | Semáforo |
|----------------------------|--------------------|-----------------------|---------|--|----------|
| Primer trimestre - Enero   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN  |          |
| Primer trimestre - Marzo   | 25.00              | 0.00                  | 0.00    | El motivo por el cual nos vimos impedidos a cumplir con la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso es que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos.  | Critico  |
| Primer trimestre - Febrero | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN  |          |
| Segundo Trimestre - Abril  | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN  |          |
| Segundo Trimestre - Mayo   | 0.00               | 0.00                  | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN  |          |
| Segundo Trimestre - Junio  | 25.00              | 0.00                  | 0.00    | El motivo por el cual nos vimos impedidos a cumplir con la rehabilitación de 3 viviendas ubicadas en el Fracc. Tijuana Progreso es que derivado de la solicitud a diversos contratistas para que realizaran sus cotizaciones para que nuestro departamento técnico pudiera analizar sus catálogos de conceptos y precios unitarios, nos encontramos con precios elevados y por encima de los precios de mercado, por otra parte algunos contratistas no atendieron nuestra respetuosa invitación para colaborar con el Fideicomiso Promotora Municipal de Tijuana. De igual manera, nos dimos a la tarea de realizar lo propio mediante trabajos de levantamientos técnicos en las viviendas a rehabilitar elaborando así el presupuesto base y catálogo de conceptos dentro de los parámetros de las tarjetas de precios unitarios con los que trabaja la Dirección de Infraestructura Urbana Municipal del XXIII Ayuntamiento de Tijuana. Así mismo, nos encontramos laborando actualmente mediante guardias derivado de la contingencia sanitaria por el COVID-19 misma que nos ha atrasado con los trabajos de campo que pretenden realizar los contratistas para la elaboración de sus presupuestos. Una vez normalizada la situación de la contingencia sanitaria, se reprogramarán las actividades en los dos últimos trimestres del ejercicio para cumplir con las metas establecidas. | Critico  |

**Actividad [3.3]** **Unidad de Medida:** Porc de cump a los proy infraestructura



**H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**SEGUNDO AVANCE TRIMESTRAL PROGRAMÁTICO - EJERCICIO**  
**FISCAL 2020**

| <b>Nombre:</b> ELABORAR PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA |                    | <b>Periodo:</b> Trimestral        |         |                       |            |
|--|--------------------|-----------------------------------|---------|-----------------------|------------|
| <b>Metodo de Calculo:</b> $(X()/Y())*100$            |                    | <b>Tipo de Indicador:</b> Gestion |         |                       |            |
| Periodo  | Programado Inicial | Programado Modificado             | Logrado | Justificación         | Semáforo   |
| Primer trimestre - Enero                             | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Primer trimestre -<br>Marzo                          | 25.00              | 0.00                              | 25.00   |                       | Acceptable |
| Primer trimestre -<br>Febrero                        | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Abril                         | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Mayo                          | 0.00               | 0.00                              | 0.00    | META SIN PROGRAMACIÓN |            |
| Segundo Trimestre -<br>Junio                         | 25.00              | 0.00                              | 25.00   |                       | Acceptable |

---

**Nombre y Firma del Responsable**