

# FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA BAJA CALIFORNIA

## Estado de Situación Financiera

Al 31/mar./2020

Usr: Supervisor  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y | 30/abr./2020  
hora de Impresión | 01:29 a. m.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b><u>ACTIVO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>\$6,771,656.77</u></b>	<b><u>\$7,096,673.74</u></b>	<b><u>PASIVO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>\$6,303,905.29</u></b>	<b><u>\$7,751,883.31</u></b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$3,718,893.03	\$4,526,049.18	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	-\$607,544.09	\$1,184,157.08
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$3,052,763.74	\$2,570,624.56	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$6,911,449.38	\$6,567,726.23
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LA	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O AL	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$6,771,656.77</b>	<b>\$7,096,673.74</b>	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>\$6,303,905.29</b>	<b>\$7,751,883.31</b>
<b><u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>\$295,048,861.83</u></b>	<b><u>\$296,183,420.13</u></b>	<b><u>PASIVO NO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>\$14,413,476.75</u></b>	<b><u>\$14,433,003.56</u></b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A L	\$38,948,194.46	\$40,091,734.81	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$5,709,251.87	\$5,648,880.56
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCC	\$252,848,697.39	\$252,848,697.39	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$1,400,452.88	\$1,391,470.83	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$8,704,224.88	\$8,784,123.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O AL	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMU	-\$1,371,173.21	-\$1,371,173.21	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$5,800.00	\$5,800.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>\$14,413,476.75</b>	<b>\$14,433,003.56</b>
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS	\$0.00	\$0.00			
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$3,216,890.31	\$3,216,890.31	<b>Total de Pasivos</b>	<b>\$20,717,382.04</b>	<b>\$22,184,886.87</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>\$295,048,861.83</b>	<b>\$296,183,420.13</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<b><u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
<b>Total de Activos</b>	<b><u>\$301,820,518.60</u></b>	<b><u>\$303,280,093.87</u></b>	APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			<b><u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u></b>	<b><u>\$281,103,136.56</u></b>	<b><u>\$281,095,207.00</u></b>
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$7,929.56	-\$4,432,116.35
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$81,557,082.44	\$85,989,198.79
			REVALÚOS	\$200,944,193.02	\$200,944,193.02
			RESERVAS	\$0.00	\$0.00
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS AI	-\$1,406,068.46	-\$1,406,068.46
			<b><u>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA H/</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETAF	\$0.00	\$0.00

**FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA**  
**BAJA CALIFORNIA**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31/mar./2020**

Usu: Supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 30/abr./2020  
01:29 a. m.

---

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$281,103,136.56</b>	<b>\$281,095,207.00</b>
<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$301,820,518.60</b>	<b>\$303,280,093.87</b>

# FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA BAJA CALIFORNIA

## Estado de Situación Financiera

Al 31/mar./2020

Usu: Supervisor

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 30/abr./2020  
01:29 a. m.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS</b>		
<b><u>LEY DE INGRESOS</u></b>		<b><u>\$0.00</u></b>
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$13,064,134.00	\$13,064,134.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$12,229,052.14	\$1,421,185.55
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$3,454,043.57
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$835,081.86	\$15,096,992.02
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$357,281.85	\$12,598,858.03
<b><u>PRESUPUESTO DE EGRESOS</u></b>		<b><u>\$0.00</u></b>
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$13,064,134.00	\$13,064,134.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$12,197,292.15	\$3,079,143.96
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APF	\$0.00	\$2,660,968.25
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$866,841.85	\$12,645,958.29
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$836,134.36	\$13,115,054.74
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$2,357,513.64	\$13,115,054.74
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$2,175,657.99	\$12,091,102.32

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.

\_\_\_\_\_  
SANDRO OCTAVIO CERNA GARCIA  
DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
JUAN ALBERTO OSUNA GUTIERREZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO