



FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2019 y 2018
(Pesos)

CONCEPTO	Año 2019	Año 2018	CONCEPTO	Año 2019	Año 2018
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	4,721,272	4,345,507	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	375,130	766,632
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	60,285	60,285	Documentos por Pagar a Corto Plazo	6,343,883	6,122,329
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	4,781,557	4,405,792	Total de Pasivos Circulantes	6,719,013	6,890,961
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	40,316,847	41,104,477	Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,004,337	4,273,298
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	56,142,636	54,959,093	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,406,591	1,406,591	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	6,365,349	4,729,181
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,388,982	-1,388,982	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	34,800	34,800	Total de Pasivos No Circulantes	10,369,686	9,002,480
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	1,310,489	0	Total del Pasivo	17,088,700	15,893,441
Total de Activos No Circulantes	97,822,281	96,115,979	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	102,603,838	100,521,772	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	85,515,139	84,628,331
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-1,484,256	-11,951,483
			Resultados de Ejercicios Anteriores	86,031,501	97,840,692
			Reservas	2,331,630	0
			Reservados	0	0
			Recalcificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,363,736	-1,360,868
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	85,515,139	84,628,331
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	102,603,838	100,521,772

Bajo protesta de decir verdad certificamos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. LUAR CARLOS BARRAGAN MÁRQUEZ
DIRECTOR GENERAL

C. JOSE ILDEFONSO AMARAL CASTRO
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

L.C. OMAR GUZMAN VALVERDE
CONTADOR