



FIDEICOMISO PROMOTORA MUNICIPAL DE TIJUANA
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2019 y 2018
(Pesos)

CONCEPTO	Año 2019	Año 2018	CONCEPTO	Año 2019	Año 2018
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	3,741,883	4,345,507	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	954,432	768,632
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	110,461	60,285	Documentos por Pagar a Corto Plazo	6,426,797	6,122,329
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	317,955	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	4,170,289	4,405,792	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
			Total de Pasivos Circulantes	7,381,229	6,890,961
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	40,192,258	41,104,477	Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,306,968	4,273,288
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	64,946,495	64,989,093	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,406,591	1,406,591	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	4,939,311	4,729,181
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,388,982	-1,388,982	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	17,400	34,800	Total de Pasivos No Circulantes	9,246,279	9,002,480
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	16,629,508	15,893,441
Otros Activos no Circulantes	175,048	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	95,348,810	96,115,979	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Total del Activo	99,519,109	100,521,772	Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	82,889,602	84,628,331
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-1,885,479	-11,951,483
			Resultados de Ejercicios Anteriores	86,031,501	97,940,692
			Revalúos	120,149	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,376,569	-1,360,868
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	82,889,602	84,628,331
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	99,519,109	100,521,772

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsables del emisor

MGC. JUAN CARLOS BARRAGÁN MÁRQUEZ
DIRECTOR GENERAL

C. JOSÉ ILDEFONSO AMARAL CASTRO
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

L.C. ONIAR GUEZMÁN VALVERDE
CONTADOR